



שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.8.2
פרק משני: פטור ממכרז	מספר טופס: ט. 7.8.2.1

המשפטים	משרד:
ארגון ותקצוב	יחידה מזמינה:
16/05/2017	תאריך:

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29) / 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
<p>התקשרות עם : רמגור השקעות בע"מ . (חניון בית התאומים) עבור שירותי חניה לעובדי האפוטרופוס הכללי מחוז ירושלים והיחידות המקצועיות במשרד המשפטים .</p> <p>על מנת לספק לעובדים חניה בקרבת מקום עבודתם, נדרשת התקשרות לצורך מתן שירותי חניה בהיקף של עד-32 מנוי חניה חודשיים עם רמגור השקעות בע"מ . רחוב בית הדפוס 22 ירושלים .</p>

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	רמגור השקעות בע"מ
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	557410263
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	220,545.00 ש"ח כולל מע"מ
תקופת ההתקשרות:	מיום 01/05/2017 ועד 31/05/2018

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ (במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

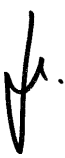
נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

<p>חניון מקורה בבניין בית התאומים המצוי במבנה בו מועסקים עובדי המשרד .</p> <p>מטבע הדברים וכחלק מרווחת עובדי המשרד, נדרשת קירבה של חניית העובד למקום העבודה כאשר כל ריחוק ודאי באזור סואן, יש בו לפגוע ברווחת העובד ובזמן היקר על כל המשתמע, וזאת נוכח העובדה שפעמים רבות עובדי המשרד נדרשים להגיע למקום עבודתם ולנוע ממנה לאתרים שונים לצורך ביצוע תפקידם עם חומרים הנוגעים לפעילותם .</p> <p>בהתחשב במיקום הגאוגרפי של המבנה בו ממוקמת היחידה, בדרישות הבטחון ורווחת העובדים, עולה כי יהיה זה הכרחי שחניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניין בו ממוקמות היחידות . בהינתן בנסיבות העניין כי חניון בית התאומים הנמצא בבניין בו עובדות יחידות המשרד ובכך שאין מקומות חניה אלטרנטיביים הרלוונטיים לשימוש היחידות בסביבה הקרובה למקום העבודה, חברת רמגור השקעות בע"מ המפעיל את החניון בית התאומים ברחוב בית הדפוס 22 גבעת שאול ירושלים , מהווה הספק היחיד המסוגל לספק מענה לצרכי המשרד בחניות בסביבת העבודה האמורה.</p>
--

לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.
בכבוד רב,

	מנהלת תחום , הקצאת משאבים	ליאורה קחטן
חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית